

LA COMMUNE DE QUIBERON

Station Classée de Tourisme de 20 000 à 40 000 habitants

RECRUTE

**UN.E CHARGÉ.E D'OPÉRATIONS
CONTRAT DE PROJET DE 3 ANS**

Station touristique classée bénéficiant d'une forte attractivité, la ville de Quiberon recherche un.e nouveau.elle chargé.e d'opérations pour mettre en œuvre un plan d'investissements ambitieux de rénovation de son patrimoine bâti et non bâti sur les 10 prochaines années.

Vous ferez partie d'une équipe dynamique de 4 ingénieurs au sein de la Direction des services techniques et participerez à l'optimisation des moyens et à la mise en œuvre de sa politique de transition énergétique.

Rattaché.e à la Direction des services techniques au sein de son bureau d'études, vous serez chargé.e de représenter le maître d'ouvrage, sur les plans technique, administratif et financier lors des phases de programmation, conception et réalisation de projets neufs, de rénovation et de maintenance du patrimoine bâti de la collectivité.

Missions principales se résument en :

1. Le pilotage d'opérations de rénovation ou de construction (rénovation du patrimoine culturel, rénovation du pôle enfance de Saint Julie, centre de loisir et multi-accueil...):
 - Analyse des besoins de la collectivité et réalisation de la concertation des usagers / services concernés ;
 - Pilotage des études d'opportunité, et de faisabilité pour les travaux de la collectivité ;
 - Estimation des coûts, délais, contraintes techniques, juridiques et organisationnelles d'un projet ;
 - Pilotage des marchés publics en lien avec les opérations ;
 - Suivi et contrôle des études et travaux réalisées par des prestataires extérieurs ;
 - Conduite d'opération en maîtrise d'œuvre directe pour les petites opérations.
2. La gestion des travaux de maintenance préventive et curative du patrimoine bâti (aménagement intérieurs, réfections de parties d'ouvrages, maintenance réglementaire...):
 - Coordination avec la régie bâtiment des travaux externalisés ;
 - Planification des demandes d'interventions externalisées ;
 - Pilotage des travaux tous corps d'état (intérieurs, clos - couvert...)

Compétences attendues :

- Connaissances accrues en bâtiment tous corps d'état et infrastructure ;
- Connaissance des différentes réglementations applicables aux projets :accessibilité / ERP / thermique (RE2020) / décret tertiaire ;
- Connaissance des différentes règles de marchés publics et de finances locales, règles d'urbanisme et de la construction
- Maîtrise de la conduite de projets ;
- Connaissance et appétence pour la construction durable : la ville de Quiberon est très engagée dans la réduction de ses consommations énergétiques et exige des projets vertueux à différents niveaux : utilisation de matériaux biosourcés et réemploi, récupération et utilisation des eaux pluviales, recours aux énergies renouvelables (biomasse et solaire)...

Qualités attendues :

- Qualités de concertation et de dialogue (suivi de l'organisation des chantiers tant techniquement qu'humainement) ;
- Qualités relationnelles fortes : capacité à communiquer et à mobiliser ;
- Capacités de travail, d'écoute, d'analyse et de synthèse ;
- Sens de l'autonomie, de l'initiative, sens aigu de la négociation ;
- Être force de proposition.



Caractéristiques du poste :

Formation supérieure Bac + 5 (bâtiment, génie civil, infrastructure)

Poste à temps complet à pourvoir dès que possible.

Candidat.e issu.e de la fonction publique (**statut contractuel**) : Merci de joindre vos trois derniers entretiens professionnels.

Rémunération : statutaire + régime indemnitaire (IFSE + CIA) + tickets restaurant + adhésion au CNAS + chèque cadeau.

Contact : M. Matthieu JOUSSE, Directeur des Services Techniques, par courriel à l'adresse suivante : dst@ville-quiberon.fr

Candidature à adresser à : Monsieur le Maire - Hôtel de Ville - 7 rue de Verdun - CS 90801- 56178 Quiberon Cedex ou par courriel à l'adresse suivante : quiberon@ville-quiberon.fr

